

1	2	0	4	5	2	6	6	-	6	4	2	1	-	1	1	4	-	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	-	1	0	-	0	4	2	8	2	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzékszám

Lexholding Befektető Zrt.

a vállalkozás megnevezése

1027 Budapest, Csalogány utca 23-33.

a vállalkozás címe, telefonszáma

2026. június 30.

Éves beszámoló

Évközi beszámoló könyvvizsgálattal nincs alátámasztva

Budapest, 2026. július 23.



a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Lexholding Befektető Zrt.

2026. június 30.

MÉRLEG
1 / 1

Eszközök (aktívák)

adatok Eft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	A. Befektetett eszközök (2.+10.+18. sor)	40 430 200		39 940 291
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	122 294		108 325
3.	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
4.	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
5.	3. Vagyoni értékű jogok	122 294		108 325
6.	4. Szellemi termékek			
7.	5. Üzleti vagy cégérték			
8.	6. Immateriális javakra adott előlegek			
9.	7. Immateriális javak értékhelyesbítése			
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	208 243		254 590
11.	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	47 043		46 761
12.	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	266		195
13.	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	158 650		134 278
14.	4. Tenyészállatok			
15.	5. Beruházások, felújítások			73 356
16.	6. Beruházásokra adott előlegek	2 284		
17.	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sorok)	40 099 663		39 577 376
19.	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	26 045 168		25 640 001
20.	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	13 123 780		12 956 703
21.	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés	1 433		1 433
22.	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban	680 000		680 000
23.	5. Egyéb tartós részesedés	398		356
24.	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
25.	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	248 884		298 883
26.	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
27.	9. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
28.	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			

Budapest, 2026. július 23.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Lexholding Befektető Zrt.

2026. június 30.

MÉRLEG
1 / 2

Eszközök (aktívák)

adatok EFT-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
29.	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53. sor)	12 075 430		13 424 631
30.	I. KÉSZLETEK (31-36. sorok)	3 716		6 421
31.	1. Anyagok			
32.	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek			
33.	3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok			
34.	4. Késztermékek			
35.	5. Áruk	3 716		6 421
36.	6. Készletekre adott előlegek			
37.	II. KÖVETELÉSEK (38.-45.sorok)	4 706 229		5 323 216
38.	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	2 623		2 256
39.	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	2 927 256		3 448 131
40.	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	2 143		54
41.	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
42.	5. Váltókövetelések			
43.	6. Egyéb követelések	1 774 207		1 872 775
44.	7. Követelések értékelési különbözete			
45.	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
46.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)	6 855 777		6 863 125
47.	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
48.	2. Jelentős tulajdoni részesedés			
49.	3. Egyéb részesedés			
50.	4. Saját részvények, saját üzletrészek	833 109		833 109
51.	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	6 022 668		6 030 016
52.	6. Értékpapírok értékelési különbözete			
53.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55. sorok)	509 708		1 231 869
54.	1. Pénztár, csekkek	975		662
55.	2. Bankbetétek	508 733		1 231 207
56.	C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59. sorok)	2 443 907		2 298 855
57.	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	421 280		625 344
58.	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	2 022 627		1 673 511
59.	3. Halasztott ráfordítások			
60.	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (1.+29.+56. sor)	54 949 537		55 663 777

Budapest, 2026. július 23.


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Lexholding Befektető Zrt.

2026. június 30.

MÉRLEG
1 / 3

Források (passzívák)

adatok EFT-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
61.	D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68.+71. sor)	35 946 593		36 911 131
62.	I. JEGYZETT TŐKE	29 349		29 349
63.	Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	5 682		5 682
64.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
65.	III. TŐKETARTALÉK	546 141		546 141
66.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	33 655 152		34 080 308
67.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	940 715		935 505
68.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
69.	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
70.	2. Valós értékelés értékelési tartaléka			
71.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	775 236		1 319 828
72.	E. Céltartalékok (73.-75. sorok)	132 769		
73.	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre			
74.	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	132 769		
75.	3. Egyéb céltartalék			
76.	F. Kötelezettségek (77.+ 82.+ 92. sor)	18 863 790		18 724 021
77.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.-81. sorok)			
78.	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
79.	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
80.	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
81.	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			

Budapest, 2026. július 23.



a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Statisztikai számjel: 12045266-6421-114-01

Cégjegyzékszám: 01-10-042823

Lexholding Befektető Zrt.

2026. június 30.

MÉRLEG

1 / 4

Források (passzívák)

adatok EFT-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
82.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sorok)	17 557 750		16 557 750
83.	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
84.	2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények			
85.	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	16 557 750		16 557 750
86.	4. Beruházási és fejlesztési hitelek			
87.	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
88.	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
89.	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben			
90.	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
91.	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	1 000 000		
92.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93. és 95.-104. sorok)	1 306 040		2 166 271
93.	1. Rövid lejáratú kölcsönök			
94.	- ebből: az átváltoztatható és átváltozó kötvények			
95.	2. Rövid lejáratú hitelek			
96.	3. Vevőktől kapott előlegek	245		245
97.	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	88 413		143 096
98.	5. Váltótartozások			
99.	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	597 525		234 523
100.	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben			
101.	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
102.	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	619 857		1 788 407
103.	10. Kötelezettségek értékelési különbözete			
104.	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
105.	G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-108. sorok)	6 385		28 625
106.	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása			
107.	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	6 385		28 625
108.	3. Halasztott bevételek			
109.	FORRÁSOK ÖSSZESEN (61.+72.+76.+105. sor)	54 949 537		55 663 777

Budapest, 2026. július 23.


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Lexholding Befektető Zrt.

2026. június 30.

EREDMÉNYKIMUTATÁS
(Összköltség eljárással)
2 / 1

adatok EFT-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	3 428 931		2 029 301
2.	02. Exportértékesítés nettó árbevétele			
3.	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)	3 428 931		2 029 301
4.	03. Saját termelésű készletek állományváltozása			
5.	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke			
6.	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE (±03+04)			
7.	III. EGYÉB BEVÉTELEK	127 999		136 059
8.	<i>Ebből: visszaírt értékvesztés</i>			
9.	05. Anyagköltség	31 236		17 569
10.	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	1 024 627		654 988
11.	07. Egyéb szolgáltatások értéke	20 812		12 660
12.	08. Eladott áruk beszerzési értéke	6 738		
13.	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	130 407		107 948
14.	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)	1 213 820		793 165
15.	10. Bérköltség	1 396 785		776 173
16.	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	77 507		40 967
17.	12. Bérjárulékok	193 232		103 816
18.	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	1 667 524		920 956
19.	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	133 165		65 135
20.	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	463 267		131 633
21.	<i>Ebből: értékvesztés</i>			
22.	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	79 154		254 471

Budapest, 2026. július 23.



a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Lexholding Befektető Zrt.

2026. június 30.

EREDMÉNYKIMUTATÁS
(Összköltség eljárással)
2 / 2

adatok EFT-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
23.	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés	1 615 886		1 663 772
24.	<i>Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott</i>	1 615 886		1 663 772
25.	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek			
26.	<i>Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott</i>			
27.	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek			
28.	<i>Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott</i>			
29.	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	993 929		351 972
30.	<i>Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott</i>	593 578		351 972
31.	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	27 805		227
32.	<i>Ebből: értékelési különbözet</i>			
33.	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)	2 637 620		2 015 971
34.	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	213		
35.	<i>Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott</i>			
36.	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
37.	<i>Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott</i>			
38.	20. Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	465 000		230 589
39.	<i>Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott</i>			
40.	21. Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése	1 002 623		720 025
41.	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	473 702		
42.	<i>Ebből: értékelési különbözet</i>			
43.	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19+20+21+22)	1 941 538		950 614
44.	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	696 082		1 065 357
45.	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	775 236		1 319 828
46.	X. Adófizetési kötelezettség			
47.	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	775 236		1 319 828

Budapest, 2026. július 23.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)